4450 Prom. Paton #305

En vigueur $319,000

Demande d'info

Est. Paiement: $1,146/mo*

Chomedey (Laval), QC H7W5J7

2 Chambre(s) | 1 Salles de bain | 876 Pieds carrés | Condo | Numéro d'inscription 27278108 | EVID# AM-177481

4450 Prom. Paton #305 | $319,000

2 Chambre(s) | 1 Salles de bain | 876 Pieds carrés | Condo | Numéro d'inscription 27278108 | EVID# AM-177481

Planifier une visite

Demande d'information



Inscription fournie gracieusement par: ENGEL & VOLKERS MONTRÉAL

Partager

(https://facebook.com/sharer.php?u=http%3a%2f%2fcarolelemieux.evrealestate.com%2fListingDetails%2f4450-Prom-Paton-305-Chomedey-(Laval)-QC-H7W5J7%2f27278108)

(https://www.twitter.com/share?url=http%3a%2f%2fcarolelemieux.evrealestate.com%2fListingDetails%2f4450-Prom-Paton-305-Chomedey-(Laval)-QC-H7W5J7%2f27278108)

(http://www.pinterest.com/pin/create/button/?url=http%3a%2f%2fcarolelemieux.evrealestate.com%2fListingDetails%2f4450-Prom-Paton-305-Chomedey-(Laval)-QC-H7W5J7%2f27278108&media=https%3a%2f%2fcontent.mediastg.net%2fdyna_images%2fmls%2f6050%2f27278108-03T02-57-32)

Ajouter aux favoris

Vues: 3

Demander une visite

lundi	mardi	mercredi
03 août	04 août	05 août

Calendrier des visites

Détails de la propriété

Description | Visite multimedia (http://my.matterport.com/show/?m=kX92LrxbiP9&help=1) | Imprimer

Héritage de l'Ile Paton. Impeccable unité de 876 pc. 1 chambre+1 bureau. Garage. Portier. Piscines intérieure et extérieure. Badminton. Salle de réception. Suites pour invités. Pratique de golf intérieur. Squash. Centre sportif. Parc récréatif privé: courts de tennis, pétanque, mini-golf, parc pour enfants. Piste cyclable. Possibilité de quai.

Caractéristiques générales −

Année d'évaluation 2020 **Condo Divisé** DIV **Reprise** Non
Inclusions Fixtures électriques: hall d'entrée, salle à manger et passage. Réfrigérateur. Hotte Nutone. Cuisinière et lave-vaisselle GE. Micro-ondes GE. Stores. Garage #39 au SS1 et espace de rangement # 191 au SS2.
Montant de l'évaluation du lot $19,100 **Évaluation municipale - Bâtiment** $227,700 **Évaluation municipale - Lot** $19,100 **Évaluation municipale - Total** $246,800
Évaluation municipale - année 2020 **Taxes municipales** $2,263 **Taxes municipales - Année** 2020 **Nom du corps de l'eau** Rivière-des-Prairies **Quartier** Autres
Piscine Autre, Chauffée, Creusée, Intérieure **Catégorie de propriété** Résidentiel **Type de Propriété** Appartement
Proximité Autre, Autoroute/Voie rapide, Cegep, Garderie/CPE, Golf, Hôpital, Parc-espace vert, Piste cyclable, École primaire, École secondaire, Transport en commun, Université
Numéro d'unité 305 **Vue** Autre **Statut** En vigueur **Année de construction** 1991 **Zonage** Résidentiel

Caractéristiques de l'immeuble +

Caractéristiques de la propriété +

Dimensions des pièces +

Contactez-nous



Carole Lemieux
Courtier immobilier - Courtier et conseiller immobilier
Engel & Völkers Montréal Rive-Nord
Cell: 514-992-2249 (tel:514-992-2249)

Prénom

Nom de famille

Courriel

Téléphone

Message

Contacter

Quartier

Communauté | Écoles | Carte géographique | Walkscore

H7W5J7 (Chomedey (Laval)) Données démographiques

45
Âge moyen

10,216
Densité de la population (par mille carré)

N/A
Ayant un niveau d'études universitaires

$59,127
Revenu moyen

9,330
Nombre de propriétaires

11,965
Nombre de locataires

56% / 44%
Proportion Propriétaires / Locataires

N/A
Taille moyenne des ménages

42,238
Total de la population

Données de la communauté fournies gracieusement par LiveBy, Inc.

Historique de la propriété

Date	Événement	Prix	Changement (en %)
--	Prix actuel Source	Nouvelle valeur: $319,000	
8/3/2020 5:57:00 AM	Nouveau dans la base de données Source	Nouvelle valeur: $319,000	

Calculatrice de paiement

$1,146 par mois

30 Taux fixe (Nombre d'années), 3.50% Intérêt

Capital et intérêts	$1,146
Taxes municipales	$0
Assurance de propriétaire	$0

Prix de la propriété

$319,000

Mise de fonds

$63,800 | 20%

*This Calculatrice de paiement is intended for educational and planning purposes only.

**Assumes 3.5% APR, 20% down payment, and conventional 30-year fixed rate first mortgage. Rates cited are for instructional purposes only; current rates are subject to change at any time without notice. You should not make any decisions based simply on the information provided. Additional required amounts such as taxes, insurance, homeowner association dues, assessments, mortgage insurance premiums, flood insurance or other such required payments should also be considered. Contact your mortgage company for current rates and additional information.

Maisons similaires à vendre

4480 Prom. Paton #207

Prix: $349,000

(/ListingDetails/4480-Prom-Paton-207-Chomedey-(Laval)-QC-H7W5E1/17173764)

Les données relatives aux biens immobiliers en vente sur ce site sont fournies en partie par le CENTRIS MLS®. Informations réputées fiables mais non garanties. Les informations de propriété fournies sur ce site Web sont destinées à un usage personnel et non commercial des consommateurs et ne peuvent être utilisées à des fins autres que celle d'identifier des propriétés potentielles que les consommateurs pourraient être intéressés à acheter. © 2019 Tous droits réservés.

Carole Lemieux photo

CAROLE LEMIEUX

Courtier immobilier - Real Estate Broker

Engel & Völkers Montréal Rive-Nord

(http://rive-nord.evrealestate.com)
3055 Saint-Martin Ouest T140
Laval, QC, H7T 0J3

CONTACTEZ MOI

514-992-2249

514 507 7888

Faites-nous parvenir un courriel (/contact)

Name

Email

Message

SEND

This site is protected by reCAPTCHA and the Google Privacy Policy (https://policies.google.com/privacy) and Terms of Service (https://policies.google.com/terms) apply.

©2006-2020 Engel & Völkers® Americas, Inc. Tous droits réservés. Chaque courtage en immeuble Engel & Völkers est détenu et fonctionne de manière indépendante. Engel & Völkers adhère pleinement aux principes du Fair Housing Act et est un employeur qui souscrit au principe d'égalité en matière d'emploi. Tous les renseignements tirés des inscriptions proviennent de sources réputées fiables. Cependant, aucune garantie n'est donnée quant à leur exactitude ou à leur intégralité et cela doit être vérifié de manière indépendante.